



**POLSKI  
ŁĄD**



**ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT  
ZAPYTANIE OFERTOWEJ NR RPOZ/6/2024  
z 25 lipca 2024 r.  
RZĄDOWY PROGRAM ODBUDOWY ZABYTKÓW**

**I. TYTUŁ ZAMÓWIENIA**

Wykonanie zamówienia pn.: „**Dotacja na wykonanie projektu restauracji kaplicy Świętej Gertrudy w Chojnie**” dofinansowanej z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków NR Edycja2RPOZ/2023/6180/PolskiŁad

**II. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO**

Parafia rzymskokatolicka p.w. Świętej Trójcy, ul. Malarska 24, 74-500 Chojna

Osoba do kontaktu: ks. Janusz Mieszkowski – Proboszcz Parafii, nr tel.: 693 867 739

Paulina Andreatto-Król – Urząd Miejski w Chojnie, nr tel.: 91 414 10 35 w. 32

**III. INFORMACJE OGÓLNE**

1. Postępowanie prowadzi się z zachowaniem formy pisemnej.
2. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się w języku polskim.
3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę i zaproponować tylko jedną cenę. Złożenie przez Wykonawcę więcej niż jednej oferty lub oferty zawierającej rozwiązania wariantowe albo alternatywne spowoduje jej odrzucenie.
4. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem o złożeniem oferty.
5. Na czas realizacji zamówienia Wykonawca zobowiązany będzie do posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej przez siebie działalności.
6. Całość wynagrodzenia Wykonawcy wypłacona zostanie w dwóch transzach: 2% wynagrodzenia w może być wypłacone w formie zaliczki lub wydzieloną płatnością po dokonaniu odbioru końcowego, pozostała kwota wynagrodzenia po dokonaniu odbioru końcowego przedmiotu Umowy, potwierdzonego protokołem odbioru końcowego, nie wcześniej jednak niż po otrzymaniu dotacji od Gminy Chojna.

**IV. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie projektu restauracji kaplicy Świętej Gertrudy w Chojnie. Opracowana dokumentacja projektowo-kosztorysowa sporządzona musi być zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2021 r., poz. 2454) oraz Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów



robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2021 r., poz. 2458).

Planowany zakres prac obejmuje:

1. Szczegółowa inwentaryzacja architektoniczno-konserwatorska.
2. Sporządzenie projektu architektoniczno-budowlanego.
3. Sporządzenie projektów technicznych branżowych.
4. Sporządzenie kosztorysów inwestorskich.

Szczegółowy zakres prac obejmuje:

1. Wykonanie inwentaryzacji obiektu.
2. Wykonanie ekspertyzy technicznej istniejących elementów.
3. Sporządzenia mapy do celów projektowych.
4. Dokonanie uzgodnień z rzeczoznawcami budowlanymi w zakresie zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz w zakresie spraw sanitarnohigienicznych, a w razie konieczności wykonanie ekspertyzy pożarowej i uzyskanie odstąpienia od warunków ochrony pożarowej.
5. Wykonanie szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych.
6. Wykonania przedmiarów robót i kosztorysów inwestorskich dla poszczególnych branż.
7. Uzyskania wszystkich niezbędnych opinii, wymaganych obowiązującymi normami i aktualnymi warunkami technicznymi oraz innymi przepisami obowiązującymi zgodnie z prawem w dniu przekazania dokumentacji Zamawiającemu.
8. Uzyskania pozwolenia Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Szczecinie na prowadzenie prac.
9. Uzyskanie pozwolenia na budowę.

#### **V. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

1. Rozpoczęcie realizacji inwestycji nastąpi niezwłocznie po podpisaniu przedmiotu Umowy, jednak nie później niż w terminie 14 dni od zawarcia przedmiotowej umowy.
2. Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy w terminie 12 miesięcy od dnia podpisania przedmiotu Umowy.

#### **VI. SPOSÓB I MIEJSCE PUBLIKACJI ZAMÓWIENIA**

Upublicznienie zapytania ofertowego poprzez umieszczenie zapytania na stronie internetowej Przekazującego Dotację – Gminy Chojna: <https://bip.chojna.pl/> oraz strony internetowej Dotowanego: <http://parafia.chojna.pl/>.

#### **VII. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY, FORMA I TERMIN SKŁADANIA OFERT**

1. Oferta musi zostać złożona na formularzu stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zaproszenia.



**POLSKI  
ŁĄD**



2. Ofertę wraz z załącznikami należy złożyć w terminie do 02.09.2024 r. do godziny 14:00 do Urzędu Miejskiego w Chojnie, ul. Jagiellońska 4, 74-500 Chojna, pokój nr 2.
3. Oferta musi zostać złożona w zamkniętej kopercie z dopiskiem: *Oferta na realizację inwestycji pn.: „Dotacja na wykonanie projektu restauracji kaplicy Świętej Gertrudy w Chojnie”*.
4. Oferta złożona po terminie bez względu na przyczynę, nie będzie rozpatrywana.
5. Oferta musi być podpisana przez Wykonawcę.
6. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę.

#### **VIII. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY**

1. Cena oferty powinna być wyrażona w polskich złotych z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
2. Cena oferty może być tylko jedna, nie dopuszcza się wariantowości cen.
3. Cenę oferty należy przedstawić na podstawie kalkulacji własnej, biorąc pod uwagę przedmiot zamówienia w zakresie określonym niniejszą specyfikacją.

#### **IX. KRYTERIA CENY OFERT**

Za najkorzystniejszą ofertę zostanie uznana kompletna oferta zawierająca najniższą cenę.

#### **X. DODATKOWE INFORMACJE**

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.
2. Wykonawcy uczestniczący w zapytaniu nie przysługują żadne roszczenia z tytułu unieważnionego postępowania.

#### **XI. ZAŁĄCZNIKI**

Integralną część specyfikacji stanowią:

1. Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy.
2. Załącznik nr 2 – Projektowane postanowienia umowy.

**RZYMSKOKATOLICKA PARAFIA  
pw. Świętej Trójcy  
74-500 CHOJNA, ul. Malarska 24  
NIP 858-15-01-008  
e-mail: swieta.trojca.chojna@gmail.com**

*Ks. Janusz Mieszkowski*

  
**PROBOSZCZ PARAFII**